

# “PIANO ATTUATIVO DELL’AMBITO A.T.P. 1”



## Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2017

Data: 07/08/2017 - Ora: 17.11.02 Fine  
Visura n.: T187068 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di BENE LARIO ( Codice: A778)</b>									
<b>Catasto Terreni</b>		<b>Provincia di COMO</b>									
		<b>Foglio: 9 Particella: 2972</b>									
<b>Immobile</b>											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Pozz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	9	2972		-	PASCOLO 1	03 10		Euro 0,40 L. 775	Euro 0,14 L. 279	TESTAMENTO OLOGRAFO del 27/11/1984 in atti dal 17/10/1999 (n. 189.2/1987)	
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>							
<b>INTESTATI</b>											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	BIANCHI Amalio nato a GRANDOLA ED UNITI il 15/02/1950						BNCMLA50B15E141R*		(1) Proprietà per 1/2		
2	BIANCHI Giuseppe Gian Luca nato a VALSOLDA il 17/10/1961						BNCGPP61R17C936V*		(1) Proprietà per 1/2 bene personale		
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/09/2007 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 11/10/2007 Repertorio n.: 51437 Rogante: DELL'ERA ENNIO Sede: MENAGGIO									
		Registrazione: Sede: PERMUTA (n. 21778.2/2007)									
Unità immobiliari n. 1				Tributi erariali: Euro 0,90							

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



## Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2017

Data: 07/08/2017 - Ora: 17.10.08 Fine  
Visura n.: T186778 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di BENE LARIO ( Codice: A778)</b>									
<b>Catasto Terreni</b>		<b>Provincia di COMO</b>									
		<b>Foglio: 9 Particella: 365</b>									
<b>Immobile</b>											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Pozz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	9	365		-	PASCOLO 1	02 10		Euro 0,27 L. 525	Euro 0,10 L. 189	TESTAMENTO OLOGRAFO del 27/11/1984 in atti dal 17/10/1999 (n. 189.2/1987)	
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>							
<b>INTESTATI</b>											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	BIANCHI Amalio nato a GRANDOLA ED UNITI il 15/02/1950						BNCMLA50B15E141R*		(1) Proprietà per 1/2		
2	BIANCHI Giuseppe Gian Luca nato a VALSOLDA il 17/10/1961						BNCGPP61R17C936V*		(1) Proprietà per 1/2 bene personale		
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/09/2007 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 11/10/2007 Repertorio n.: 51437 Rogante: DELL'ERA ENNIO Sede: MENAGGIO									
		Registrazione: Sede: PERMUTA (n. 21778.2/2007)									
Unità immobiliari n. 1				Tributi erariali: Euro 0,90							

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# “PIANO ATTUATIVO DELL’AMBITO A.T.P. 1”



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 09/08/2017

Data: 09/08/2017 - Ora: 14.24.36 Fine  
Visura n.: T128974 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di BENE LARIO ( Codice: A778)</b>																					
		<b>Provincia di COMO</b>																					
<b>Catasto Terreni</b>		<b>Foglio: 9 Particella: 2971</b>																					
<b>Immobile</b>																							
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA													
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Raddito															
						ha are ca		Dominicale	Agrario														
1	9	2971		-	PRATO 2	03 30		Euro 1,52 L. 1.980	Euro 1,19 L. 2.310	TESTAMENTO OLOGRAFO del 27/11/1984 in atti dal 17/10/1999 (n. 189.2/1987)													
<table border="1"> <tr> <td>Notifica</td> <td colspan="11">Partita</td> </tr> </table>												Notifica	Partita										
Notifica	Partita																						
<b>INTESTATI</b>																							
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI														
1	BIANCHI Amelio nato a GRANDOLA ED UNITI il 15/02/1950						BNCMLA50B15E141R*		(1) Proprietà per 1/2														
2	BIANCHI Giuseppe Gian Luca nato a VALSOLDA il 17/10/1961						BNCGPP61R17C936V*		(1) Proprietà per 1/2 bene personale														
<b>DATI DERIVANTI DA</b>																							
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/09/2007 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 11/10/2007 Repertorio n.: 51437 Rogante: DELL'ERA ENNIO Sede: MENAGGIO																							
Registrazione: Sede: PERMUTA (n. 21778.2/2007)																							

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 09/08/2017

Data: 09/08/2017 - Ora: 14.25.52 Fine  
Visura n.: T129187 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di BENE LARIO ( Codice: A778)</b>																					
		<b>Provincia di COMO</b>																					
<b>Catasto Terreni</b>		<b>Foglio: 9 Particella: 364</b>																					
<b>Immobile</b>																							
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA													
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Raddito															
						ha are ca		Dominicale	Agrario														
1	9	364		-	PRATO ARBOR 2	02 30		Euro 0,65 L. 1.265	Euro 0,53 L. 1.610	TESTAMENTO OLOGRAFO del 27/11/1984 in atti dal 17/10/1999 (n. 189.2/1987)													
<table border="1"> <tr> <td>Notifica</td> <td colspan="11">Partita</td> </tr> </table>												Notifica	Partita										
Notifica	Partita																						
<b>INTESTATI</b>																							
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI														
1	BIANCHI Amelio nato a GRANDOLA ED UNITI il 15/02/1950						BNCMLA50B15E141R*		(1) Proprietà per 1/2														
2	BIANCHI Giuseppe Gian Luca nato a VALSOLDA il 17/10/1961						BNCGPP61R17C936V*		(1) Proprietà per 1/2 bene personale														
<b>DATI DERIVANTI DA</b>																							
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/09/2007 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 11/10/2007 Repertorio n.: 51437 Rogante: DELL'ERA ENNIO Sede: MENAGGIO																							
Registrazione: Sede: PERMUTA (n. 21778.2/2007)																							

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# **“PIANO ATTUATIVO DELL’AMBITO A.T.P. 1”**



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## **Visura per soggetto limitata ad un comune**

Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2017

Data: 07/08/2017 - Ore: 17.11.47

Segno

Visura n.: T187276 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Denominazione:</b> IMMOBIL HOUSE DI IMMORDINO GIANCARLO & SANCASSANI MARCO S.N.C.
<b>Soggetto individuato</b>	<b>Terroni e Fabbricati siti nel comune di BENE LARIO (Codice: 4778) Provincia di COMO</b>
	<b>IMMOBIL HOUSE DI IMMORDINO GIANCARLO &amp; SANCASSANI MARCO S.N.C. con sede in FORLEZZA C.F.: 02664030133</b>

### **1. Unità Immobiliari site nel Comune di BENE LARIO (Codice 4778) - Catasto dei Fabbricati**

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Originaria	Foglio	Fertilità	Sub	Zona Cens.	Misura Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale Totale: 667 m²	Rendita Luro 1.469,16	Indirizzo Data derivata da VIA 490 XLn. 70E piano 1-1 Variazione del 08/11/2015 - Inserimento in vigore del Quo di superficie
1		12	3776				C/2	C	539 m²			Associazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

### **Intestazione degli Immobili indicati al n. 1**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTI E ONERI REALI
1	IMMOBIL HOUSE DI IMMORDINO GIANCARLO & SANCASSANI MARCO S.N.C. con sede in FORLEZZA	02664030133	1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 18/11/2006 protocollo e CCX/001745 in atti del 16/11/2005 Registrazione COSTITUZIONE in 3276,1/2006			

# **“PIANO ATTUATIVO DELL’AMBITO A.T.P. 1”**



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

## **Visura per soggetto limitata ad un comune**

**Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2017**

Data: 07/08/2017 - Ora: 17.11.47

Segno

Visura n.: T187276 Pag: 2

### **3. Immobili siti nel Comune di BENE LARIO (Codice A778) - Catasto dei Terreni**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie (mq)	Dato	Rendita	Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha	are	ca		
1	9	3771	-		PRATO	3	04	90	Dominicale Euro 1,39	Agraria Euro 0,89
2	9	3790	-		PRATO	3	06	20	Euro 1,76	Euro 1,32

FRAZIONAMENTO del 19/10/2006  
protocollo n. 4.00182878 in atti dal  
19/10/2006 (n. 182878.1/2006)  
FRAZIONAMENTO del 19/10/2006  
protocollo n. 4.00182878 in atti dal  
19/10/2006 (n. 182878.1/2006)

Immobile 1: Annatazione: sr

Totale: Superficie 11,10 Renditi: Dominicale Euro 3,15 Agrario Euro 2,01

### **Intestazione degli immobili indicati al n. 3**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTI E ONERI REALI
1	IMMOBILE HOUSE DI DIMORDINO GRANCARE DI SANCASSANTMARCO S.N.C. con sede in MORLEZZA	02660420133	(1) "proven" per l/1

### **3. Immobili siti nel Comune di BENE LARIO (Codice A778) - Catasto dei Terreni**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie (mq)	Dato	Rendita	Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha	are	ca		
1	9	368	-		INCULT PROD	3	01	10	Dominicale Euro 0,89 L. 11	Agraria Euro 0,01 L. 22
2	9	467	-		PRATO	3	12	00	Euro 1,41 L. 6.000	Euro 2,17 L. 4.280

Impianto meccanografico del  
09/11/1984  
Impianto meccanografico del  
09/11/1984

## “PIANO ATTUATIVO DELL'AMBITO A.T.P. 1”



Direzione Provinciale di Como  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

### Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2017

Data: 07/08/2017 - Ora: 17.11.47

Fine

Visura n.: T187276 Pag: 3

Totale Superficie 13,10 Redditi Dominicale Euro 3,42 Agrario Euro 2,18

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI IMMOBILI
1	IMMOBILI: FIDONE DI EMERZIO DEANCARLO & SANCA SANTAMARCO S.N.C. con sede in FORLIZZA	02654930155*	(1) Proprietà per 100
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/05/2011 Nota presentata con Modello Unico in atti del 09/12/2011 Repertorio n. 15529 Rogato: MASCELLARO ALESSANDRA Sede: COVO Registrazione Sede: COIMPRATEVENDITA n. 18654/02/011		

Totale Generale: m² 539 Rendita: Euro 1.169,16

Totale Generale: Superficie 24,20 Redditi Dominicale Euro 6,57 Agrario Euro 4,19  
Unità immobiliari n. 5 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria